

### **Niederschrift**

über die 22. öffentliche Sitzung des Beirates Obervieland  
am Dienstag, den 13.06.2017 um 19.30 Uhr  
in der Mensa der Freien Evangelischen Bekenntnisschule Bremen,  
Steinsetzer Str. 4, 28279 Bremen

#### **Anwesende:**

- Beiratsmitglieder: Frau Dahnken, Herr Fabian, Frau Klaassen, Herr Markus, Herr Peters, Frau Rabeler, Herr Sachs, Herr Sauer, Herr Schmidt, Herr Stehmeier, Herr Wilkens, Frau Winter,
- Fehlend: Herr Amponsah (e), Frau Becker (e), Frau Graue-Loeber (e), Frau Kovač (e),
- Gäste/Referent\_innen: Frau Paul (AfSD), Herr Adelman (Energiekonsens Bremen)
- Interessierte Bürger\_innen
- Sitzungsleitung: Herr Radolla
- Protokoll: Herr Dorer

Herr Radolla begrüßt die Anwesenden, bedankt sich für die Einladung des Beirates in die Freie Evangelische Bekenntnisschule Bremen und eröffnet die Sitzung um 19:30 Uhr.

#### **TOP 1: Genehmigung der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

#### **TOP 2: Wünsche und Anregungen der Bürgerinnen und Bürger**

Keine Wortmeldung.

Der OAL weist auf die erfolgte Umsetzung einer von einer Anwohnerin angeregten Maßnahme (Aufstellung einer Straßenlaterne im Stichweg zwischen Theodor-Billroth-Straße und Zuwegung BSAG-Haltestelle Kattenturm-Mitte) aus der Dezembersitzung hin.

#### **TOP 3: Einrichtungen des Stadtteils stellen sich vor:**

##### **Projekt „Ankommen im Quartier“ (Orientierungshilfen für Zugezogene im Stadtteil) dazu: Projektmitarbeiterin des Amtes für Soziale Dienste/AfSD**

Frau Paul stellt sich dem Beirat vor und erläutert anhand der anliegenden Präsentation (Anlage 1) die Inhalte des von ihr betreuten Projekts. Sie ist eine von 8 Mitarbeiter\_innen in dieser Funktion, die jeweils den Stadtteilen mit WiN-Gebieten zugeordnet sind. Das Projekt richtet sich an Flüchtlinge mit Wohnsitz in Kattenturm und Arsten-Nord (WiN-Gebiet). Die räumliche Unterbringung ist im 1. OG im Gebäude Gorsemannstraße 26 erfolgt. Das Projekt kooperiert im Aufgabenbereich mit dem ebenfalls dort im EG aktuell neu eingerichteten Infocafè und stellt ein niedrigschwelliges Angebot direkt im Stadtteil mit Beratung, Unterstützung und Förderung, insbesondere im Hinblick auf die verschiedenen Fragen nach Bezug einer eigenen Wohnung dar.

Aus dem Beirat werden folgende Fragen gestellt:

- Wie erfährt man von neu zugezogenen Flüchtlingen und wie klappt die Kommunikation mit den Betroffenen?

Es gibt eine Kooperation mit den Wohnraumvermittlern in den Übergangwohnheimen und den Wohnungsbaugesellschaften. Die Kommunikation wird dabei vom Verein HiNet Hilfe-Netzwerk – Sprach- und Kulturvermittlung e. V. unterstützt, deren Mitarbeiter\_innen einen vielfältigen Sprachhintergrund haben.

- Gibt es ortsteilübergreifende Angebote?

Es werden auch Klient\_innen aus anderen Bereichen des Stadtteils bedient, soweit dies neben den eigentlichen Aufgaben leistbar ist.

- Wie erfolgt die Finanzierung?

Die Finanzierung erfolgt aus dem Integrationstopf der Sozialsenatorin, die Stellen sind vorerst bis zum 31.12.2017 befristet.

- Liegen bereits Daten aus dem Projekt hinsichtlich erfolgreicher Wohnungsvermittlungen vor?

Konkrete Zahlen zur Wohnungsvermittlung sind derzeit noch nicht vorhanden; die GEWOBA stellt monatlich ca. 30 Wohnungen im Stadtgebiet für Flüchtlinge zur Verfügung.

Herr Markus weist auf die Schwierigkeiten und die Zeitverzögerungen bei der Umsetzung des Projekts in Obervieland hin. Um vor dem Hintergrund einer notwendigen Einarbeitung dennoch dessen Potenzial voll ausschöpfen zu können, sei eine Verlängerung über das Jahresende zwingend notwendig. Anschließend verliest er eine Beschlussempfehlung.

Seitens der CDU-Fraktion wird als Ergänzung die Forderung der Verlängerung des Projekts mit der derzeitigen Besetzung vorgeschlagen. Nach kurzer Diskussion erfolgt die Einigung auf die Formulierungsergänzung „...in kontinuierlicher Besetzung“

#### **Beschluss:**

***Der Beirat Obervieland fordert die Senatorin für Soziales, Jugend, Frauen, Integration und Sport auf, die Laufzeit des Projekts „Ankommen im Quartier“ über den derzeit vorgesehenen Abschluss zum Jahresende 2017 hinaus bis mindestens zum Ende des Jahres 2018 in kontinuierlicher Besetzung zu verlängern. (Einstimmige Zustimmung)***

#### **Begründung:**

***In Obervieland hat das Projekt, statt wie vorgesehen zum Jahresbeginn, erst zum 01.05. des laufenden Jahres starten können. Zudem wird die zukünftig größte Einrichtung für geflüchtete Menschen im Stadtteil, das Übergangwohnheim Marie-Mindermann-Straße mit ca. 250 geplanten Bewohner\_innen, erst Anfang Juli seinen Betrieb aufnehmen. Setzt man daneben eine notwendige Einarbeitungsphase im Projekt voraus, bleiben nach der derzeitigen Planung für die eigentliche Unterstützungsarbeit im Quartier nur mehr wenige Monate. Um im Stadtteil aber effektiv und nachhaltig von den Potenzialen des Projekts profitieren zu können, ist hierfür deutlich mehr Arbeitszeit und somit eine Laufzeitverlängerung über das Jahresende hinaus notwendig.***

#### **TOP 4: Projekt „heizungvisite“ (Vorstellung eines geförderten Projekts zur Ermittlung von Einsparpotentialen bei Heizungsanlagen in Privathaushalten)**

**dazu: Vertreter\_innen der Bremer Energie-Konsens GmbH**

Der Projektvertreter erläutert dem Beirat anhand der anliegenden Präsentation (Anlage 2) die Aufgabe der Bremer Energie-Konsens GmbH. Diese sei in erster Linie die Beratung von Hausbesitzern über Möglichkeiten zur Energieeinsparung im Bereich der Wärmeversorgung (Heizung), aktuell insbesondere vor dem Hintergrund der zeitgleich laufenden Umstellung der Bremer Haushalte auf den Bezug eines anderen Gasart. Eine Beratung durch Energie-Konsens wird städtisch gefördert, so dass lediglich ein geringer Eigenanteil in Höhe von 25,00 € aufzubringen sei. 100 Beratungen pro Stadtteil könnten insgesamt gefördert werden.

Ergänzend dazu berät die Bremer Energie-Konsens GmbH auch anbieterunabhängig bei der Auswahl einer neuen Heizungsanlage.

Der Beirat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

#### **TOP 5: Stadtteilbudget des Senators für Umwelt, Bau und Verkehr/SUBV:**

**Maßnahmen zur Durchführung und Finanzierung aus diesem Budget (Beschlussfassung)**

Herr Stehmeier stellt die in den Fachausschüssen Bau und Umwelt sowie Verkehr vorgeschlagenen Maßnahmen vor, für die inzwischen eine Kostenermittlung durch den Senator für Umwelt, Bau und Verkehr vorliegt. Gesamtvolumen: 204.500,00 € (zzgl. eventuelle Planungskosten bei Umsetzung der Maßnahme Auf dem Beginenlande, siehe Anlage 3, Maßnahmen 1-6)

Die Beiratsmitglieder kommen überein, die Maßnahme Auf dem Beginenlande aufgrund des erheblichen Finanzbedarfs (zzgl. Planungsmitteln) und eines zeitlich nicht einschätzbaren Umsetzungshorizonts vorerst zurückzustellen.

Die Maßnahmen 1 bis 5 der Liste mit einem Volumen von 124.500 € kommen anschließend zur Abstimmung.

**Beschluss:**

**Der Beirat Obervieland stimmt der Umsetzung der unter Punkt 1 bis 5 der Liste aufgeführten Maßnahmen zu. (Einstimmige Zustimmung)**

**TOP 6: Globalmittelantrag:**

**Freizeitgemeinschaft Arsten e.V., Zuschuss für Sport- und Freizeitaktivitäten des Vereins  
Antragssumme: 396,50 €, Beschlussempfehlung FA Soziales: 396,50 €**

**Beschluss:** Der Beirat Obervieland bewilligt 396,50 € aus Globalmitteln (Einstimmig, 12 Ja-Stimmen)

**TOP 7: Mitteilungen des Ortsamtsleiters**

Der Ortsamtsleiter weist auf die kommende Beiratssitzung am 15.08.2017 und die am 18.08.2017 in der Zeit von 12.00 – 14.00 Uhr in der Passage Gorsemannstraße (in Höhe Ortsamtsgebäude) stattfindende 2. Internationale Obervielander Suppenstraße hin. Dabei können gegen einen geringen Kostenbeitrag in Höhe von 2,00 € die vorbereiteten Suppen aller Teilnehmer\_innen der Suppenstraße aus unterschiedlichen Kulturkreisen probiert werden.

Die Sitzung wird um 21:45 Uhr beendet.



Sitzungsleitung  
Radolla



Beiratssprecher  
Markus



Protokoll  
Dorer

# Ankommen im Quartier – Kattenturm und Arsten-Nord



- Start: 01.05.2017
- Standort: Im Ortsamt, Gorsemannstraße 26, 1. Etage, Raum 18
- Kernarbeitszeit/Erreichbarkeit 9:00 bis 13:00 Uhr
- Sprechzeit: Dienstag 10:00 bis 12:00 Uhr und nach Vereinbarung sowie im InfoCafé Donnerstag 15:00 bis 17 Uhr

# Ist-Situation

- Ca. 3500 geflüchtete Menschen sind Bremen weit bereits in eigene Wohnungen gezogen – insbesondere in Stadtteile mit preiswertem Wohnraum (WIN-Gebiete)
- Aktuell wohnen noch 5000-6000 Menschen in Übergangwohnheimen und Notunterkünften
- Bedarf an Beratung, Orientierung und Vermittlung wurde vorher von den Mitarbeitern in den Unterkünften geleistet
- Nach Einzug in die eigene Wohnung fehlt ein niedrigschwelliges Angebot direkt im Stadtteil

# Aufgaben Klienten

- Erstberatung und Weitervermittlung zu den passenden Angeboten/Einrichtungen innerhalb des Quartiers bzw. zu den Kooperationspartnern im bremischen Hilfesystem
- Unterstützung beim Zugang zu Gesundheit, Bildung und Sprache, Familie und Kinder, Existenzsicherung und Wohnraumsicherung
- Bedarfsermittlung für Zugewanderte im Quartier

# Aufgaben im Quartier

- Aktuell noch Bekanntmachung des Angebots und Aufnahme der Kooperationsbeziehungen mit den anderen Einrichtungen und Anlaufstellen im Quartier
- Netzwerkarbeit
- Erörterung zu den Problemlagen von Zugewanderten mit den Kooperationspartnern
- Mitarbeit bei der Planung und Durchführung von Aktivitäten und Projekten im Quartier

# Ausblick

- Verstetigung des Angebots InfoCafe in Kooperation mit dem Netzwerk Integration
- Planung des nächsten informativen Stadtteilspaziergangs für neu zugezogene Bürger in Kooperation mit den Bremer Stadtmusikanten
- Mitwirkung bei einem Projekt an der Grundschule Stichnethstraße
- Planung eines weiteren Projekts für Migranten/innen voraussichtlich zum Schwerpunkt Gesundheitsförderung

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**



# Die Heizungsvisite für Neu- und Altanlagen von energiekonsens

Obervieland – Arsten - Habenhausen

# energiekonsens

## Klima schützen – Zukunft sichern



Klimaschutzagentur im Land Bremen

1997 als gemeinnützige Gesellschaft gegründet

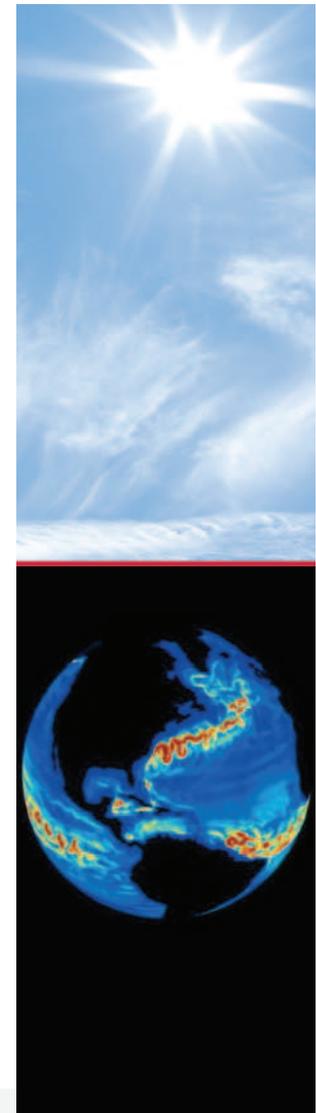
Ziel ist es, den Energieeinsatz bei Unternehmen, Institutionen und Privathaushalten so effizient und klimafreundlich wie möglich zu gestalten

Aktivitäten im Bereichen Bauen /Modernisieren:

Beratungs- und Informationsangebote

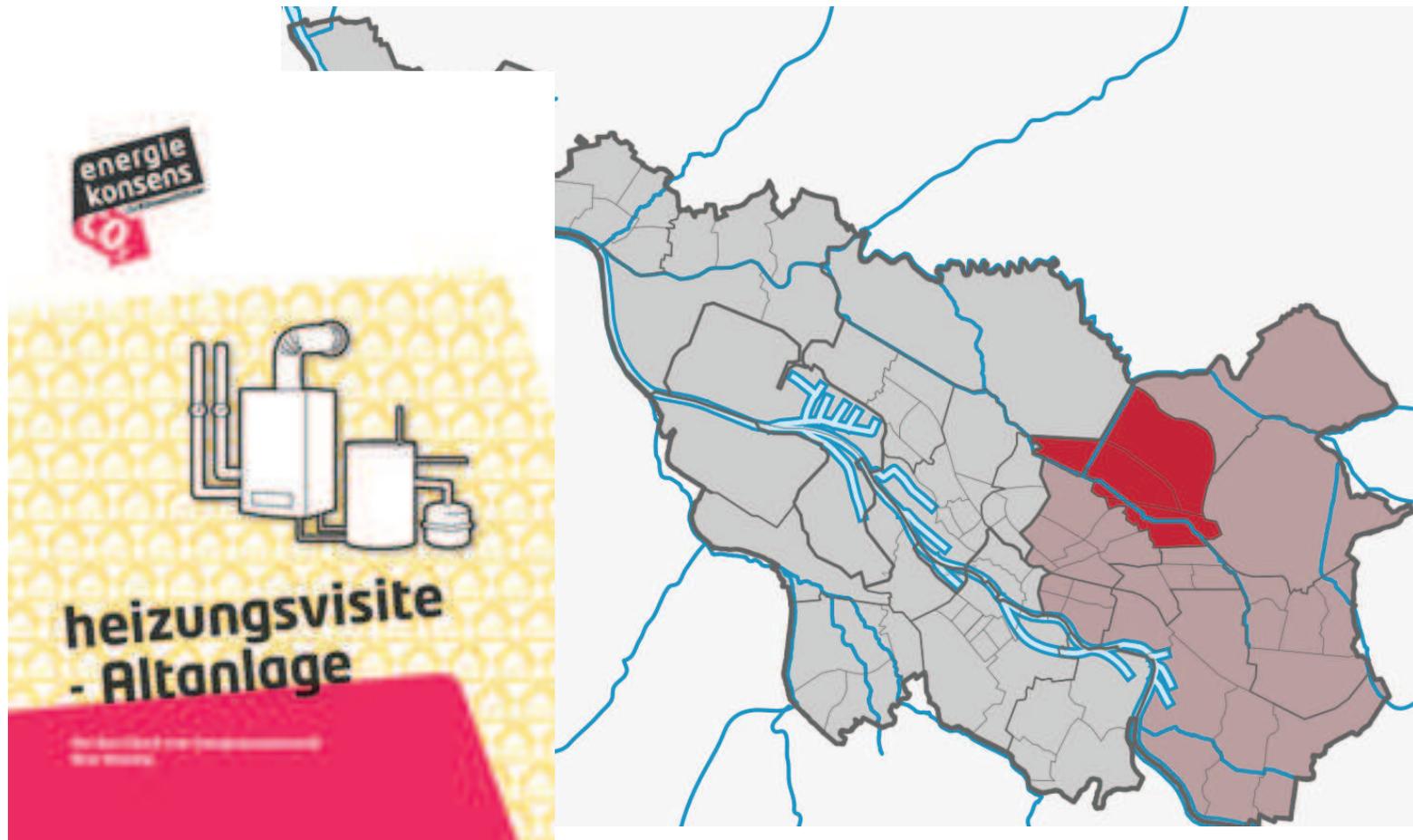
- Kampagnen und Förderangebote
- Weiterbildung für Fachleute und Experten
- Partnerschaft mit Planern und Bauausführenden

- [www.energiekonsens.de](http://www.energiekonsens.de)



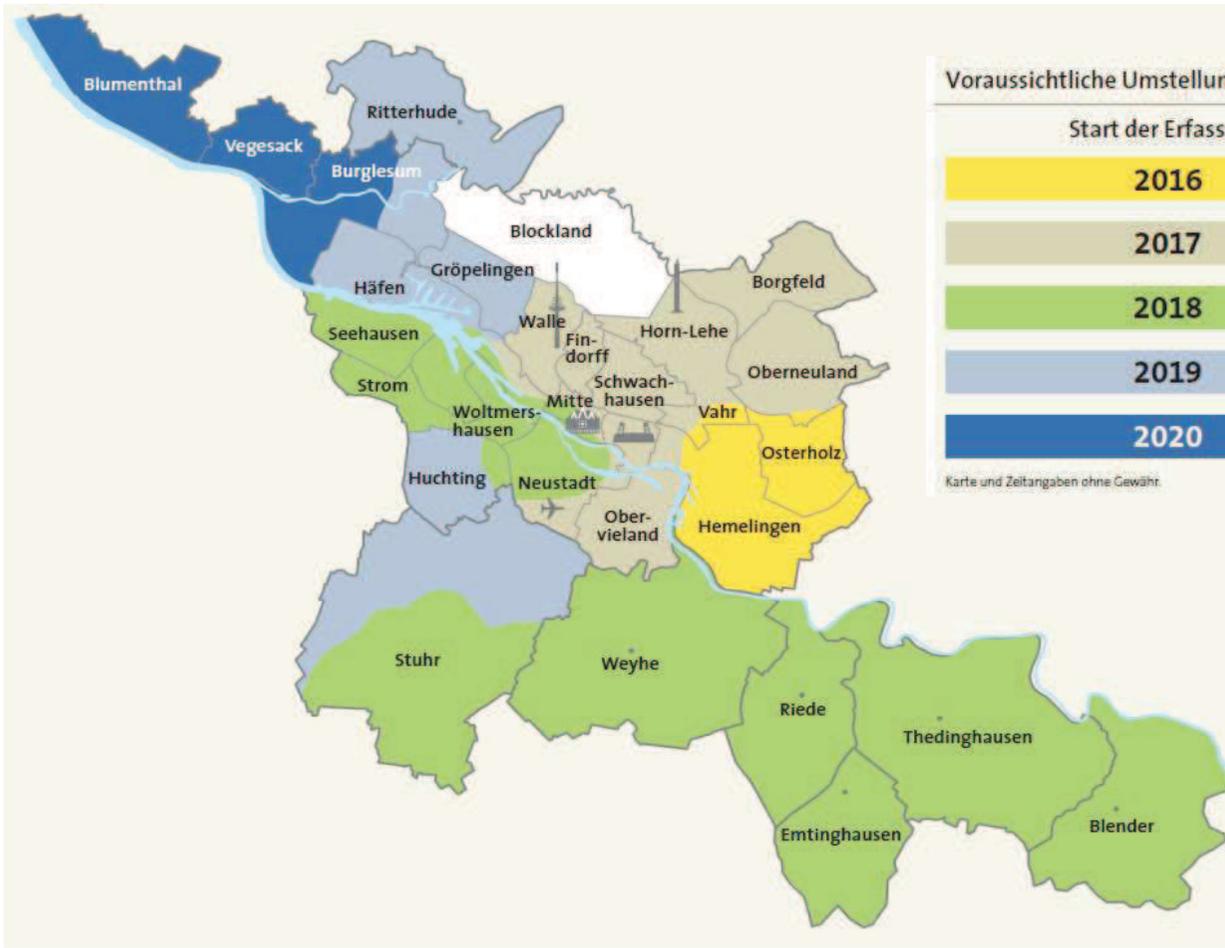
# Heizungsvisite von energiekonsens

Kampagne in Obervieland 12.6.-30.8.2017



# Gasumstellung in Bremen

## Termine Erfassung und H-Gaseinleitung



Voraussichtliche Umstellungstermine

Start der Erfassung		Einleitung von H-Gas
2016	>	2017
2017	>	2018
2018	>	2019
2019	>	2020
2020	>	2021

Karte und Zeitangaben ohne Gewähr

# Heizungsvisite für Altanlagen:

Die Visite ist eine gemeinsame Entwicklung von energiekonsens und der Klimaschutzagentur Hannover.  
Mittlerweile in Bremen schon über 100 mal umgesetzt.



# Heizungsvisite

## für Altanlagen und Neuanlagen



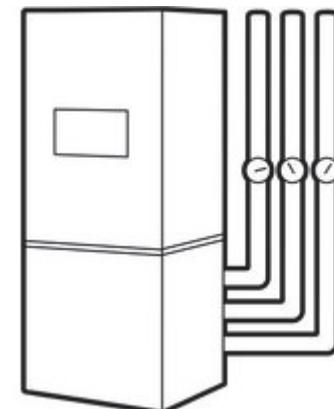
**Mit unseren Heizungsvisiten optimal Energie sparen**

### Heizungsvisite für **Altanlagen**

Bei unserer Heizungsvisite für Altanlagen checkt ein erfahrener Energieberater die Heizungsregelung, die Wärmeversorgung, die Verbräuche, die Heizungs- und Warmwasserrohrleitung und weitere Anlageelemente.

### Heizungsvisite für **Neuanlagen**

Unsere Heizungsvisite für Neuanlagen nimmt die Wahl des Energieträgers in Augenschein und informiert über Qualitätskriterien und Fördermöglichkeiten einer neuen Heizungsanlage.



# Unsere Berater: Speziell geschulte Energieberater der Energie Experten

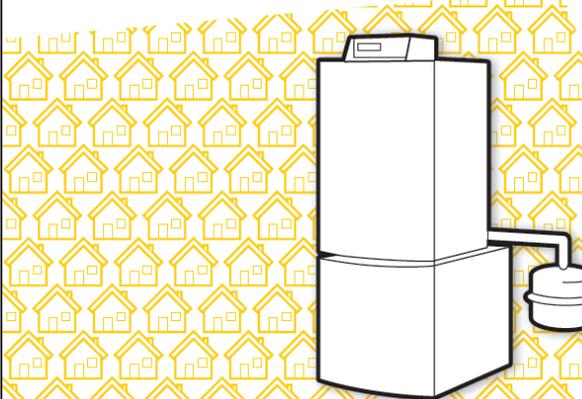


# Die Heizungsvisite

Der Kurzcheck Ihrer Heizungsanlage bzw. die Kurzberatung für Ihre neue Heizungsanlage mit Förderung des Landes Bremen



Fenstergröße anpassen



## heizungsvisite

Für alle Hausbesitzer, die sicherstellen wollen, dass ihre alte oder neue Heizungsanlage so effizient wie möglich läuft.

The graphic features a white background with a repeating pattern of small yellow house icons. In the top left corner, there is a small text box with the text 'Fenstergröße anpassen'. Below it is the 'energie konsens' logo with 'die Klimaschutzler' and 'CO2' below it. To the right, there is a line drawing of a boiler and a water tank. At the bottom, the text 'heizungsvisite' is written in a large, bold, black font. Below this, a pink banner contains the text 'Für alle Hausbesitzer, die sicherstellen wollen, dass ihre alte oder neue Heizungsanlage so effizient wie möglich läuft.'

# Heizungsoptimierung z.B. schlecht gedämmt Heizungsrohre



# Heizungsvisite Kosten / Abrechnung



## Einfaches Verfahren:

Der Eigenanteil der Heizungsvisite beträgt für den Heizungsbesitzer nur **25 €**, die dem Energieberater/in bei der Visite bar gegen Quittung ausbezahlt sind .

Der restliche Kostenbetrag von 75 € werden als Förderzuschuss von energiekonsens übernommen.

Die Verrechnung mit dem Energieberater erfolgt hierbei durch energiekonsens direkt.

# Heizungsvisite Anmeldung



**Jetzt die geförderte Beratung in Anspruch nehmen!**

**Vereinbaren Sie jetzt einen Termin**

Bremer Hauseigentümer haben die Möglichkeit, über ein **Online-Tool** einen Termin für ihre Heizungsvisite auszuwählen und zu buchen.

Termine sind im Zeitraum vom **12. Juni bis zum 30. August** verfügbar.

[www.energiekonsens/heizungsvisite](http://www.energiekonsens/heizungsvisite)

**Per Mail:** [heizung@energiekonsens.de](mailto:heizung@energiekonsens.de)

**Per Telefon:** Bremen: 0421 – 347 74 14 Gerd Adelman

# Anmeldung über online-Terminbuchung www.kalender.heizungsvisite.de



Firefox - Online Kalender

www.kalender.energiekonsens.de

Meistbesucht Kyocera Command C... Klimaschutzagentur e... Startseite - Nordsee-Z... Sonntagsjournal online Bremerhavener Moder... Die Ausstellung für Ba... Energie Experten: Das ... Start | XING -BremerhavenBus- Login | WESER-KURIER



### Terminbuchung

Bitte beachten Sie folgende Hinweise:

1. Wählen Sie die Region (Bremer Stadt, Bremer Nord, Bremerhaven) aus.
2. Wählen Sie einen Termin aus!
3. Klicken Sie auf weiter (Button unten rechts).
4. Geben Sie bitte als Adresse die Adresse des Gebäudes an, für das Sie einen Energiecheck machen wollen!

Für Mehrfamilienhäuser rufen Sie uns bitte an!  
Bremer: 0421 83 58 68 22 (Di bis Do 10 - 16 Uhr)  
Bremerhaven: 0471 30 94 73 70

Quelle: Alle (Tagesansicht)

Datum: 26-03-2015 Start: 8:00 Ende: 20:00

Do 26-Mär-2015	8:00	9:00	10:00	11:00	12:00	13:00	14:00	15:00	16:00	17:00	18:00	19:00
Heizungsvisite Bremer Stadt	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
Heizungsvisite Bremer Nord	●	●	●	●	○	○	○	○	○	○	○	○
Heizungsvisite Bremerhaven	○	○	○	○	○	○	●	●	○	○	○	●

Zeichenerklärung: ● - markiert ein verfügbares Zeitfenster - klicken Sie auf das grüne Symbol, um es auszuwählen.  
○ - markiert ein nicht verfügbares Zeitfenster

# Begleitende Materialien

## Heizungsbroschüre clever heizen!



### Inhalt:

- Wann Sie über eine Modernisierung der Heizungsanlage nachdenken sollten!
- Ihre Heizungsanlage
- Solarthermie
- Holz-Pelletheizungen
- Wärmepumpen
- Kraft-Wärme-Kupplung
- Schnelltest
- Angebotshilfen
- Beratung und Fördermöglichkeiten
- ...

# Empfehlen Sie die Heizungsvisite



Vielen Dank fürs Zuhören



**heizungsvisite**

Für alle Hausbesitzer, die sicherstellen wollen, dass ihre alte oder neue Heizungsanlage so effizient wie möglich läuft.